

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ludvíkovice č. ZO 2025-02-26
konaného dne 26.02.2025**

Zasedání zastupitelstva obce Ludvíkovice (dále též jako „zastupitelstvo“) se konalo v kulturním domě a bylo zahájeno v 17.30 hod.

Předsedající schůze – starosta obce konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Ludvíkovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní od 12.02.2025 do 27.02.2025 včetně.

Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Přítomni zahájení: Přítomní zastupitelé:

Jiří Jelinek, Bc. Jan Kotrba, Mgr. Jindřich Krupička, David Fürbacher, Ing. Zuzana Vrbová, Dušan Privara, Roman Váca, Alena Vyoralová, Milan Malát, Lucie Jandová, Petr Střelka, Zdeňka Molčanová, Pavel Kostohryz.

Omluveni: Hana Týčová, Bc. Lukáš Faják

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že při zahájení zasedání je **přítomno 13 členů zastupitelstva** (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta obce určil zapisovatele pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Ing. Michaelu Michalcovou.

Zasedání bylo nahráváno pro potřebu vytvoření zápisu.

Přítomno: 10 občanů

Člen zastupitelstva je v rozpravě označen jménem a zkratkou ZO.

Občan je v rozpravě označen jménem (pokud ho uvede) a zkratkou OB.

Zaměstnanci obce v rozpravě označeni jako UR (úřad), HU (hlavní účetní), SR (správce rozpočtu).

Ověřovateli zápisu jsou: Dušan Privara, Bc. Jan Kotrba

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky.

Ověřovatelé byli určeni.

Zápis z předcházejícího zasedání dne 4.12.2024 byl řádně ověřen a byl k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu obce Ludvíkovice. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné námitky.

Program jednání:

1. Zpráva starosty/místostarostky
2. Podané žádosti o dotace
3. Rozpočtové opatření 6/2024 na vědomí
4. Rozpočtové opatření 1/2025
5. Majetkové
 - a) Pronájem pozemku u obchodu
6. Úprava pracovního vztahu zastupitele
7. Návrhy a připomínky

Hlasování o programu jednání: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky.

Návrh programu byl přijat.

Bod 1) Zpráva starosty/místostarostky

- Proběhla celková roční kontrola hospodaření obce krajským úřadem, bez výhrad. Zpráva bude součástí projednání závěrečného účtu na příštím zasedání.
- Hospoda – momentálně je vypsáno výběrové řízení, na provozovatele, ale nikdo se zatím nepřihlásil, prodlužovat termín nebudeme.
- Územní plán – připraven na veřejné projednání, které proběhne 24.3.2025 od 17h. v kulturním domě. Veřejné projednání proběhne formou, kdy pořizovatelka a projektant představí celý ÚP a poté budou individuálně řešeny připomínky a dotazy. Celý návrh ÚP je zveřejněn na webových stránkách obce.
- Projekt na rekonstrukci kulturního domu – stávající projektanti museli ze zdravotních důvodů odstoupit, zpracovaný je pouze současný stav + studie. Proběhne výběrové řízení na dopracování projektové dokumentace.
- Dne 4.3.2025 bude uzavřena voda v oblasti od křižovatky směrem dolů z důvodu přeložky vodovodního řádu – všichni obyvatelé obdrželi oznámení.
- Stěhování obecního úřadu – ve dnech 25.3-28.3.2025 bude obecní úřad uzavřen z důvodu stěhování do nových prostor v prvním patře.

Bod 2) Podané žádosti o dotace

Informace pro zastupitelstvo o přípravě a podání žádostí o dotace.

1. Rada obce schválila podání žádosti o dotaci z Programu 107290 - zachování a obnova historických hodnot I, ČR – Ministerstvo obrany a investičního záměru k realizaci akce (Památník obětem 1. a 2. světové války)

Usnesení č. ZO 2025-02-26/0109

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje podání žádosti o dotaci – dotace z Programu 107290 - zachování a obnova historických hodnot I, ČR – Ministerstvo obrany a investičního záměru k realizaci akce (Památník obětem 1. a 2. světové války) a spolufinancování této akce a potvrzuje, že v rozpočtu obce jsou zajištěny finanční prostředky na krytí spolufinancování akce.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky.

Usnesení bylo přijato.

2. Rada obce schválila žádost o dotaci z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí Ústeckého kraje na období 2017-2025 a spolufinancování této akce (štěpkovačka).

Usnesení č. ZO 2025-02-26/0110

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje podání žádosti o dotaci – dotace z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí Ústeckého kraje na období 2017-2025 a spolufinancování této akce (štěpkovačka) a potvrzuje, že v rozpočtu obce jsou zajištěny finanční prostředky na krytí spolufinancování akce.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky.

Usnesení bylo přijato.

3. Žádost o dotaci z nadace ČEZ (Podpora regionů 2025) na akci „Obecní slavnosti – Ludvíkovice 600 let“ RO schválila podání žádosti o dotaci ve výši 100 000 Kč z nadace ČEZ (Podpora regionů 2025) na akci „Obecní slavnosti – Ludvíkovice 600 let“

Usnesení č. ZO 2025-02-26/0111

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice bere na vědomí rozhodnutí rady obce o podání žádosti o dotaci ve výši 100 000 Kč z nadace ČEZ (Podpora regionů 2025) na akci „Obecní slavnosti – Ludvíkovice 600 let“

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel
K hlasování nebyly vzneseny námitky.
Usnesení bylo přijato.

4. Žádost o dotaci z Ústeckého kraje – „Podpora regionální kulturní činnosti na rok 2025 – Obecní slavnosti – Ludvíkovice 600 let“
RO schválila podání žádosti o dotaci ve výši 200 000 Kč z programu Podpora regionální kulturní činnosti na rok 2025 z Ústeckého kraje (Obecní slavnosti – Ludvíkovice 600 let)

Usnesení č. ZO 2025-02-26/0112

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice bere na vědomí rozhodnutí rady obce o podání žádosti o dotaci ve výši 200 000 Kč z Podpora regionální kulturní činnosti na rok 2025 z Ústeckého kraje na akci „Obecní slavnosti – Ludvíkovice 600 let“

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel
K hlasování nebyly vzneseny námitky.
Usnesení bylo přijato.

5. Žádost o dotaci z Programu obnovy venkova 2025 z Ústeckého kraje a spolufinancování projektu „Ludvíkovice – Rekonstrukce komunikace pro pěší (S102) – část 1

Usnesení č. ZO 2025-02-26/0113

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova 2025 Ústeckého kraje a spolufinancování projektu „Ludvíkovice – Rekonstrukce komunikace pro pěší (S102) – část 1 a potvrzuje, že v rozpočtu obce jsou zajištěny finanční prostředky na krytí spolufinancování akce.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel
K hlasování nebyly vzneseny námitky.
Usnesení bylo přijato.

Bod 3) Rozpočtové opatření č. 6/2024 schváleno radou obce

Rozpočtové opatření č.6 schválila rada obce dne 16.12.2024

Rozpočtové opatření je v příloze.

Příjmy – úprava daňových a nedaňových příjmů dle skutečnosti, převody mezi Fondy a BU které se vzájemně konsolidují částka 182000 Kč.

Výdaje – oprava desek na pomníku před hřbitovem, fotovoltaiky, požární ochrana, DPH,
a převody mezi pol. RS.

Usnesení č. ZO 2025-02-26/0114

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2024, schválené radou obce dne 16.12.2024

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel
K hlasování nebyly vzneseny námitky.
Usnesení bylo přijato.

Bod 4) Rozpočtové opatření č. 1/2025

ZO je ke schválení předkládána rozpočtová změna v závazných ukazatelích – rozpis v příloze:

Příjmy – dary na akci 600 let obce, úprava dotace na výkon státní správy, pojistné plnění na ČOV.

Výdaje – nádoba na posyp, pomník obětem válek, revitalizace hřbitova, štěpkovač, nový úřad, kronika, pošta, dar církvi, OSA, pojistné plnění, vypořádání voleb,
Přesun výdajů na fotovoltaiku na § 2115.

Příjmy + 97 325,00 Kč
Výdaje + 1 516 632,42 Kč
Financování + 1 419 307,42 Kč

Na krytí výdajů je použit přebytek financí z roku 2024. K 31.12.24 byl stav na bankovních účtech 12 861 tis. Kč, termínovaný vklad 6 506 tis Kč a vodovod 4 559 tis. Kč.

Součástí rozpočtového opatření jsou i přesuny v rámci paragrafů rozpočtové skladby.

Na bankovních účtech je cca 20 mil. Kč + účet vodohospodář. fondu 4 mil. Kč.

Usnesení č. ZO 2025-02-26/0115

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025, navýšením příjmů a výdajů a financování.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky.

Usnesení bylo přijato.

Bod 5) Majetkové

a) pronájem pozemku u obchodu

Nájemce obchodu byl písemně vyzván radou obce na základě stížnosti zastupitelů k odstranění veškerých věcí, které se nachází před obchodem a k udržování pořádku. Nájemce si na základě této výzvy podal žádost o pronájem prostoru před obchodem.

RO vzala vědomí žádost o pronájem pozemku od Cao Cuong Trana, IČ 27287939, na část parcely cca 30 m2 na pozemku p.č. 975/2 před výlohou obchodu Kája z důvodu rozšíření prodeje sezónního sortimentu. RO rozhodla vyvěsit záměr na pronájem. Záměr byl zveřejněn od 5.2.2025 dosud.

Usnesení č. ZO 2025-02-26/0116

Zastupitelstvo obce schválilo pronájem části pozemku parcela č. 975/2 o rozloze cca 30 m2 před obchodem, panu Cao Cuong Tran, IČ 27287939, za podmínky, že před výlohou obchodu bude umístěn pouze květinový sortiment, který nebude esteticky narušovat veřejné prostranství před obchodem a bude tak zachován dostatečný prostor pro parkování vozidel s tříměsíční zkušební lhůtou.

V nájemní smlouvě budou přesně specifikovány podmínky pronájmu. Měsíční nájemné bude ve výši 200 Kč za pronajatou plochu.

Hlasování: 11 pro, 1 proti (Molčanová), 1 zdržel (Vyoralová)

K hlasování nebyly vzneseny námitky.

Usnesení bylo přijato.

Bod 6) Úprava pracovního vztahu zastupitele

ZO schválilo dne 6.3.2023 **Usnesením č. ZO 2023-03-06/0039** pracovní poměr – správce kulturního domu s paní Vyoralovou, členkou zastupitelstva. Bez udání termínu.

Navrhujeme úpravu termínu.

Usnesení č. ZO 2025-02-26/0117

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice souhlasí s dodatkem k usnesení č. ZO 2023-03-06/0039. Pracovněprávní vztah se uzavírá **na dobu neurčitou**.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 2 zdržel (Vyoralová, Privara)

K hlasování nebyly vzneseny námitky.

Usnesení bylo přijato.

Bod 7) Návrhy a připomínky

Kostohryz ZO – rozpadá se zídka u pomníku Dr. Kudliča.

Starosta – víme o tom, zídka se musí opravit.

OB – proč se dělá nový územní plán, když se tím omezí výstavba? Dělá se kvůli 3 bytům nad obchodem?
Starosta – územní plán se dělá proto, že starý je již 5 let po platnosti. S chráněnkami se povedlo některá místa vyjednat k zástavbě, některá naopak ne. Proběhla dlouhá jednání. Obec není dobře zásobena pitnou vodou a není v jejím zájmu budovat další větší množství staveb.

Vyorlová ZO – kdo koupil kdysi pozemky, tak už mohl mít dávno postaveno, měl dost příležitostí ke stavbě.
Zdobinská HU – bylo zpracováno vyhodnocení územního plánu, kde se z NP České Švýcarsko vyjádřili, že za dobu platnosti nebyly všechny plochy schválené pro výstavbu využity.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:55 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání.
- 3) Materiály a přílohy k jednotlivým bodům programu.

Zápis byl vyhotoven dne: 28.02.2025

Zapisovatel: Ing. Michaela Michalcová

Starosta:

Petr Střelka

3.3.2025

datum



podpis

Ověřovatel:

Dušan Privara

6.3.2025

datum



podpis

Ověřovatel:

Bc. Jan Kotrba

7.3.2025

datum



podpis