

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Ludvíkovice č. ZO 2021-04-19
konaného dne 19. 04. 2021

Zasedání zastupitelstva obce Ludvíkovice (dále též jako „zastupitelstvo“) se konalo v kulturním domě a bylo zahájeno v 17.30 hod.

Předsedající schůze – starosta obce konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Ludvíkovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní 8. 4. 2021 do 19. 04. 2021 včetně.

Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Přítomni zahájení: Mgr. Jiří Šturma (starosta), Ing. Zuzana Vrbová (místostarostka), Mgr. Dana Majerová Ph.D., MUDr. Štěpán Hós, Roman Váca, Alena Vyoralová, Hana Týčová, Lucie Jandová, Petr Střelka, Ing. Dagmar Smutná, Mgr. Jindřich Krupička, Jana Nohejlová, Lukáš Faják

Omluveni: David Fürbacher, Pavel Kostohryz

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že při zahájení zasedání je **přítomno 13 členů zastupitelstva** (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta obce určil zapisovatele pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Ivanu Zdobinskou.

Zasedání bylo nahráváno pro potřebu vytvoření zápisu. Probíhalo za přísnějších hygienických opatření. Termín zasedání byl na základě platných nařízení v době nouzového stavu posunut.

Přítomno 15 občanů.

Člen zastupitelstva je v rozpravě označen jménem a zkratkou ZO.

Občan je v rozpravě označen jménem (pokud ho uvede) a zkratkou OB.

Zaměstnanci obce v rozpravě označeni jako UR (úřad), HU (hlavní účetní), SR (správce rozpočtu).

Připomínky k minulému zápisu:

Připomínky k zápisu ze zasedání č. ZO 2020-11-04 nebyly.

Ověřovateli zápisu jsou určeni: p. Alena Vyoralová, MUDr. Štěpán Hós.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 2 zdržel (Vyoralová, Hós)

Schvalovaný program:

Starosta navrhuje doplnit program o bod č. 9. Strategie rozvoje mikroregionu Dobrovolného svazku obcí České Švýcarsko. Bod č. 9 Návrhy a připomínky posunout na č. 10.

Nebyla žádná námítka

1. Zpráva starosty
2. Veřejná zakázka malého rozsahu „Ludvíkovice dešťová kanalizace – lokalita 1“ – výběr dodavatele
3. Rozpočtová opatření č. 10/2020, 1/2021 a změna rozpočtu 1/2021 – schválené radou obce
4. Rozpočtové opatření č. 2/2021

5. Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2020
6. Majetkové
Prodej pozemku p.p.č. 939/4 o vým. 107 m² a odkoupení pozemků p.p.č. 940/11 o vým. 90 m², p.p.č. 940/12 o vým. 39 m², p.p.č. 940/9 o vým. 17 m² a p.p.č. 940/10 o vým. 1 m² v k.ú. Ludvíkovice – revokace usnesení
7. Sociální fond obce
8. Zprávy výborů obce za rok 2020
9. Strategie rozvoje mikroregionu Dobrovolného svazku obcí České Švýcarsko.
10. Návrhy a připomínky

Hlasování o upraveném programu: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Návrh programu byl přijat.

Bod 1) Zpráva starosty

Vrt – Česká geologická služba po urgencích zaslala návrh smlouvy na předání vrtu.

Rybník – Rybník není v majetku obce. Národní park připravuje jeho rekonstrukci. Zahájí průzkumem a sondami.

Územní plán – 27. 4. 2021 proběhne první společné jednání dotčených orgánů nad návrhem územního plánu.

Výstavba v obci nebude ovlivněna rozlohou parcely, ale obec bude mít možnost ovlivnit stavební činnost nedostatečnou kapacitou zdrojů pitné vody, kapacitou ČOV a povinností zajistit vsakování dešťových vod na svém pozemku.

Obec stále čelí udáním dvou občanů. Starosta seznámil přítomné s posledními dožádáními. Od začátku roku přišlo na obec 8 žádostí o součinnost PČR, každé obsahuje několik bodů, 2 od ÚOHS, ČIŽP, Úřad bezpečnosti práce. MVČR, Magistrát Děčín. Na oddělení přezkumu krajského úřadu přišlo mnohostránkové oznámení. Jeho osobu šetří GIBS. Omlouvá se tímto všem zastupitelům, že je touto problematikou již několik let zatěžuje. Stěžovatelé mají člena rodiny v zastupitelstvu obce v paní [redacted]. Protože všechny podněty starosta posílá všem zastupitelům, není možné, aby o tom nevěděla.

Starosta se [redacted] dotazuje, jak tato činnost souvisí s prospěchem obce, když obci neustále hrozí sankce.

p. Majerová ZO – Její intervence nikam nevedou, o nových podnětech neví a nemá možnost je ovlivnit.

p. Smutná ZO – Dotaz na p. Majerovou ZO co jí rodiče sdělili, když se jich na to ptala?

p. Majerová ZO – Informovali jí jen o jednom dotazu z července minulého roku. Neví, kde by na to vzali čas.

Starosta – Doporučuje p. Majerové ZO konzultaci s odborníkem. Z podnětů je patrné, od koho pocházejí a v několika posledních dožádáních je jméno i napsáno. Tímto se také snaží informovat místní občany o situaci. Dává prostor pro diskusi přítomných.

p. Vyoralová ZO – Běžná praxe byla si nejdříve stěžovat na obci. Sama si jako starostka takový tlak zažila od stejných stěžovatelů. Proč takový člověk není postižitelný.

Starosta – zatím policie stěžovatele nestíhá.

p. Střelka ZO – Zaměstnanci a vedení obce čelí velkému tlaku, na úkor své běžné práce vyhledávají několik let staré podklady. Přímo na [redacted] vznesl dotaz, jak může tvrdit, že se zakázky zadávají bez výběrových řízení, když máme schváleny limity, podle kterých se zakázky v obci zadávají a máme je neustále s prominutím za zadkem.

[redacted] OB – Pokud by byl občanem, který si neustále stěžuje, a výsledky jsou negativní, asi by zvažoval, jestli se z takové vesnice neodstěhovat, nebo se léčit.

p. Vrbová ZO (místostarostka) – S návrhy nebo připomínkami na obec může přijít kdokoli. Zvolený přístup od [redacted] jí mrzí a nechápe to. Obec má platnou směrnici k veřejným zakázkám malého rozsahu, podle které postupuje.

Vyjádření [redacted] – Jako příklad uvedl výměnu kabelového vedení VO, na které nebylo výběrové řízení, a které byly podle jeho výpočtů předraženy o 230 tis. Kč. Starosta z nich dělá blbce, ale kdyby obci nestáli za zadkem, tak ji starosta rozebere na kousíčky.

Starosta – Takové vyjádření mu stačí, aby si udělal představu o stavu, v jakém se [redacted] nachází.

p. Střelka ZO – Dotaz na [redacted] k protestu na uzavření komunikace, kde hrozí pád kamení ze svahu, ale podle [redacted] je obec pojistěná.

[redacted] OB – Komunikaci k jejich domu nebylo nutné uzavírat, obec zbytečně vyhodila 28 tis. Kč. Stačilo přerovnat několik kamenů a objednaným bagrem za 10 tis. Kč odtěžit část svahu.

Starosta ho 2,5 roku tahal po soudech kvůli propadlému povolení na vypouštění odpadních vod, i když on i předcházející starostka podepisovali každoročně dokumenty, na kterých byl datum uveden.

Starosta – Soud uznal [redacted] vinným škůdcem a uložil mu uhradit škodu. Na propadlé povolení se nřišlo na základě podaného podnětu na inspekci ŽP. Potrestaný byl spravedlivě.

[redacted] – Byl odsouzen jen proto, že právnička obce měla známou soudkyni. Starosta druhou polovinu škody zatím na nikom nevymáhal.

Bod 2) Veřejná zakázka malého rozsahu „Ludvíkovice dešťová kanalizace – lokalita 1“ – výběr dodavatele

Předkládáme nabídky na VZ malého rozsahu Ludvíkovice – dešťová kanalizace – lokalita č.1

Předmětem zakázky je vybudování nové dešťové kanalizace v úseku od kulturního domu směrem k potoku u lesního hřiště.

Nabídku předložilo 10 firem. Informace jsou v příložené hodnotící zprávě.

Starosta seznámil přítomné s problematikou stávajícího napojení dešťové kanalizace na splaškovou, čímž se navyšuje množství balastních vod v obecní ČOV, což částečně pomáhalo při odměru vzorků. ČOV prakticky nebyla funkční. Na tom se shodují všichni odborníci, kteří se podílí na rekonstrukci. Jediné funkční bylo hrubé předčištění, a to jen, než se ucpalo po 2 hod. provozu. Dešťová voda se nám místo do potoka dostávala do ČOV. Realizací zakázky se ochrání nová ČOV, a cca 1 km poteče voda potokem a ne potrubím.

Tento projekt je první částí, která omezí natékání balastní vody. Jde o cca 3 tis.m2 nevsakových ploch. p. Majerová ZO – Projekt neřeší kanalizaci pod křižovatkou.

Starosta – ŘSD projektuje celkovou rekonstrukci dešťové kanalizace a výměnu povrchu silnice I/13. Další možnosti řešení hledáme v oblasti domů podle státní silnice, kde při větších deštích dochází k vyplavování kanalizace do sklepů a v lokalitě na kopečku. Dobrou možnost řešení navrhl [redacted] a další možnost konzultoval se zástupci Správy a údržby silnic ÚK. Postupně bude zpracována projektová dokumentace. Je to jedna z prioritních akcí. Další budou chodníky a samozřejmě voda.

p. Majerová ZO – Jaké je zásobování vodou. Mají v domě vyšší tlak vody.

p. Střelka ZO – Voda z Hřenska byla puštěna do začátku března, z důvodu velkého zákalu obecních zdrojů. Ted' používáme vlastní zdroje.

Starosta – Prameniště bylo nutné odstavit z důvodu vyššího zákalu. Byl objednan monitorig hladiny s automatickou regulací hřenské vody. Důležitou investicí bude rekonstrukce prameniště, kde v současné době s odborníky děláme průzkum. V té souvislosti vznesl dotaz na [redacted] ohledně jejich žádosti na napojení nemovitosti na vlastní zdroj, který se nachází u obecních prameniště. Pan [redacted] který dělal na obci vodohospodáře, a ví, jaké problémy má obec s vodou, si žádá o legalizaci pramene, který našel v lese. Tvrdí, že je 50 let nepoužitý a chce ho používat jako zdroj pro vlastní vodovod k domu.

p. Majerová ZO – Obec tím ušetří, oni si zřídí vlastní vodovod a obec nebude řešit chlorování.

p. Majer OB – sděluje, že je v problematice odborníkem a místním znalcem. Cena díla je šilená. Projekt je paskvil. Bude se zbytečně likvidovat asfalt a kopat do tří metrů hloubky, když potrubí mohlo být vedeno cestou pod kulturákem. Odvodnění mohlo být ukončeno u silnice napojením na kanalizaci SUS.

Stačí vyřešit odpojení dešťových vod ze splaškové kanalizace od tří domů v lokalitě.

p. Zdobinská SR – Upozornila, že ZO schvaluje dodavatele a následně v rozpočtovém opatření i úpravu rozpočtu.

Starosta – ZO byly předloženy podklady pro výběr dodavatele zakázky. Přihlásil se nebyvale velký počet firem. Součástí podkladů je i tabulka splnění požadovaných předpokladů.

Usnesení č. ZO 2021-04-19/0107

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice rozhodlo zadat veřejnou zakázku malého rozsahu:

„Ludvíkovice – dešťová kanalizace – lokalita č.1“ firmě: TELKONT s.r.o. U Pivovaru 136, 415 01 Teplice, IČO: 25467069 za nabídkovou cenu 1 745 457,98 Kč bez DPH, tj. 2 112 004,16 Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo projednání a schválení víceprací přesahujících 10% ceny díla bez DPH. Jiné úpravy a dodatky smlouvy projedná a schválí rada obce. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podepsat smlouvu o dílo na akci Ludvíkovice – dešťová kanalizace – lokalita č.1“ s firmou: TELKONT s.r.o. U Pivovaru 136, 415 01 Teplice, IČO: 25467069.

V případě, že by vítězný uchazeč zakázku odmítl budou osloveni následující uchazeči s nejnižší cenou, kteří splnili všechny zadávací podmínky.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel (Majerová)

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

p. Majerová ZO – Podle tabulky je další v pořadí až firma na 4. místě. V případě odmítnutí prvního v pořadí, by měla být zakázka vyhlášena znovu.

Tabulka vyhodnocení nabídek podle doložených kvalifikačních předpokladů (byla součástí podkladů k veřejné zakázce).

Nabídka č.	Název uchazeče	Krycí list nabídky dle přílohy č. 12D (originál)	Základní kvalifikační předpoklady - čestné prohlášení dle přílohy č. 22D (originál)	Profesní kvalifikační předpoklady			Technické kvalifikační předpoklady				Základní vzor SOD - podepsaný a ořizovaný	Ocenění soupis prací	Subdodavatel	Cena bez DPH	Cena vč. DPH	Pořadí nabídek	Splnil
				Výpis z OR - prosta kopie	Výpis ze ŽL - Provedení staveb, jejich změn a odstraňování (kopie)	Osvědčení autorizovaného inženýra v oboru Vodo hospodářské stavby nebo Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství	Zakázky min. 150 m	osvědčení objednatel	Zakázky min. 1,5 mil Kč bez DPH	osvědčení i objednatel							
8	TELKONT s.r.o., U Pivovaru 136, 415 01 TEPLICE	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO - prostřednictvím zaměstnance	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	-	1 745 457,98	2 112 004,16	1	ANO
6	RAVEK s.r.o., Textilní 191/1, 400 01 Ústí nad Labem	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO - prostřednictvím subdodavatele, ČP není dle přílohy č. 22D, ale obzvláště se shoduje	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO, ale chybí podpis statutárního zástupce uchazeče	ANO	ANO - splnění profesních kvalifikačních předpokladů	1 776 807,01	2 149 694,48	2	NE
9	Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO - není však předložen žádný vztah k osobě	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	-	1 841 458,26	2 228 164,49	3	NE
3	AFC Servis DC a.s., Bítevská 62/137, Děčín III - Staré Město	ANO - originál	ANO - originál	ANO	ANO	ANO - prostřednictvím zaměstnance	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	-	1 954 057,47	2 364 409,54	4	ANO
5	ZEMPRÁ DC s.r.o., Vítězství 460, 407 11 Děčín XXXII - Boletice nad Labem	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO - prostřednictvím zaměstnance	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	-	1 994 442,93	2 413 275,95	5	ANO
2	Horák - stavební a obchodní společnost, s.r.o., U Koteby 349, 405 02 Děčín	ANO - originál	ANO - originál	ANO	ANO	ANO - prostřednictvím zaměstnance	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	-	2 014 554,61	2 437 611,08	6	ANO
7	HANTYCH s.r.o., Janská 111, 405 02 Janská	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO - prostřednictvím subdodavatele	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO - splnění profesních kvalifikačních předpokladů	2 017 914,22	2 441 676,21	7	ANO
10	PROKOP a syn s.r.o., Ludvíkovice 43, 407 13 Ludvíkovice	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO - prostřednictvím subdodavatele	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO - splnění profesních kvalifikačních předpokladů	2 144 793,73	2 595 200,41	8	ANO
4	DC AVEK s.r.o., Skalce u České Lipy 1, 471 17 Skalce u České Lipy	ANO - originál	ANO - originál	ANO	ANO	ANO - prostřednictvím subdodavatele	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO - splnění profesních kvalifikačních předpokladů, pokládka asfaltu	2 355 000,00	2 849 550,00	9	ANO
1	LAMA GROUP s.r.o., Bernáčova 5877, 430 03 Chomutov	ANO - originál	ANO - originál	ANO	ANO	ANO - prostřednictvím jednatel společnosti	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	-	2 402 691,43	2 907 256,63	10	ANO

Bod 3) Rozpočtová opatření č. 10/2020, 1/2021 a změna rozpisu 1/2021 – schválené radou obce

Informace předložila p. Zdobinská (SR)

Rozpočtové opatření č.10/2020 schválila rada obce 30.11.2020

P a V 83 936,00 Kč

Podrobný rozpis je v důvodové zprávě přiloženého rozpočtového opatření.

Příjmy: Přijatá dotace na likvidaci kůrovcového dřeva a ČEZ podpora rozsvícení Vánočního stromu celkem 83 936,00 Kč

Výdaje:

§ 3631 veřejné osvětlení na Vánoční osvětlení ČEZ, výměna lamp LED

§ 3639 komunální služby na převod mzdových prostředků na úřad a na veřejné osvětlení

§ 372x odpady převod mezi § odpady podle předpokládané fakturace

§ 6115 volby na výdaje obce mimo dotaci

§ 6171 úřad na navýšení mzdy a odvody (zástup za MD a zaškolení)

§ 6310 peněžní služby na bankovní poplatky.

Součástí RO jsou i přesuny mezi položkami závazných ukazatelů.

Dne 15.3.2021 schválila rada obce Rozpočtové opatření č. 1 a změnu rozpisu rozpočtu ze dne 26.2.2021.

RO 1/2021 Změna rozpočtu P+V o 89 140,00 Kč

Příjmy: úprava výše dotace na výkon státní správy dle skutečnosti, zapojení dotace na veřejně prospěšné práce, úprava částky daně z příjmu obce v příjmech i výdajích.

Výdaje: příspěvky na stravné zaměstnanců, úprava webových stránek obce – smlouva v roce 2020, přestupky dle fakturace, vratka z vyúčtování voleb 2020.

Zároveň byla radou obce projednána úprava rozpočtu – změna rozpisu, kterou provedl správce rozpočtu v souladu s platným usnesením ZO. Týká se zejména přesunů u mzdových položek na nemocenskou, odstupné pro zaměstnance. Nákup motorové pily pro práci v lese – přesun z položky materiál na drobný majetek. Služby na PC, drobná údržba v kapličky v souvislosti s revizní zprávou. Nákup respirátorů. Změny rozpisu neovlivní závazné ukazatele rozpočtu.

Usnesení č. ZO 2021-04-19/0108

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2020, schválené radou obce dne 30. 11. 2020 a rozpočtové opatření č. 1/2020 schválené radou obce dne 15. 3. 2021 a změnu rozpisu rozpočtu č.1/2021 provedenou dne 26. 2. 2021 a projednanou radou obce 15. 3. 2021.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námítky

Usnesení bylo přijato

Bod 4) Rozpočtové opatření č. 2/2021

Předložila p. Zdobinská (SR)

ZO je ke schválení předkládána rozpočtová změna v závazných ukazatelích – rozpis v příloze:

Příjmy:

Prodloužení dotace na VPP, dotace na intenzifikaci ČOV dle rozhodnutí MZE, prodej dřeva, drobné příjmy, pojistné plnění.

Celkem + 3 508 100,- Kč

Výdaje:

Les – Snížení u lesních lávek bude použito na kanalizaci Etapa I, Les – navýšení u oprav, nemocenské, stravenkového paušálu.

ČOV a kanalizace – Navýšení u intenzifikace o schválenou dotaci, která nebyla použita v roce 2020.

Navýšení u dešťové kanalizace o schválenou akci I. etapa a o inženýrské služby na akcích (dozor, zpracování zakázky, BOZP atd.), spotřeba vody za rok 2020, straven. paušál.

Komunální služby – Úprava dotovaných mezd, přesuny na nemocenské, straven. paušál, materiál zejména pro traktor.

Zeleň – Snížení u investice do vybavení (štěpkovač), přesun na kanalizace. Budeme se snažit v příštím období využít dotací na nákup techniky.

Úřad – Snížení na rozdělení částky na stravenky na jednotlivé § podle zaměstnanců.
Celkem + 3 508 100,00 Kč

Součástí rozpočtové změny jsou i některé převody v rámci stejného § rozpočtové skladby, které neovlivní závazný ukazatel (součtové řádky se sloupce změna jsou nulové).

p. Zdobinská SR – Navrhuje doplnit rozpočtové opatření o schválený kompenzační bonus ze státního rozpočtu za období 02-03/2021 v příjmech na pol. 4111 UZ 98037 částka 38 343,43 Kč a ve výdajích tuto částku použít na § 2321 pol. 6121 (kanalizace a ČOV). Informace přišla po předání podkladů.

K návrhu nebyly žádné námitky.

Usnesení č. ZO 2021-04-19/0109

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021, navýšení příjmů a výdajů o 3 546 443,43 Kč.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Bod 5) Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2020

Zastupitelstvu obce je předkládán závěrečný účet. Podrobně je vše rozepsáno v textu závěrečného účtu.

Provoz obce byl po většinu roku ovlivněn pandemií COVID 19.

Na konci roku byla zahájena intenzifikace ČOV. Byly dokončeny stavební úpravy budovy čp. 170, kde byla vybudována jedna bytová jednotka a dům dostal novou fasádu. Probíhala sanace opěrné zdi na I/13. Základní škola má nové přístupové schodiště a může po letech využívat přední vchod, který je pro děti bezpečnější z hlediska dopravy auty ke škole. Byla opravena jedna asfaltová komunikace.

Rozpočet obce byl ovlivněn pandemií a obcím byla poskytnuta částečná kompenzace ztráty daňových příjmů.

Obdrželi jsme dotaci na zmírnění kůrovcové kalamity a dotaci na odpadové hospodářství z roku 2019. Dotace na intenzifikaci ČOV byla přesunuta na rok 2021.

Probíhají přípravy na rekonstrukci chodníků, na dešťové a splaškové kanalizace.

Stále trvá soudní spor ohledně stavby ČOV.

Text závěrečného účtu, výkazy a další materiály potřebné pro schválení závěrečného účtu a účetní závěrky jsou k dispozici na webové stránce obce www.ou-ludvikovice.cz – úřední deska – dokumenty úřední desky, nebo na obecním úřadu.

Vše vyvěšeno na úřední desce obce od 17. 3. 2021 dosud.

Součástí závěrečného účtu je zpráva o provedené inventarizaci majetku a zpráva z kontroly hospodaření obce provedené krajským úřadem. Problém byl se zveřejňováním oznámení o zveřejnění a v datech vyvěšení a svěšení. V některých případech, kdy obec měla zveřejněn dokument na úřední desce, jsme nedoložili, že bylo zveřejněno i doložka jeho zveřejnění na www. obce a možnosti nahlédnutí do listinné podoby. Proto je nutné, aby ZO přijalo opatření a byl určen člen zastupitelstva odpovědný za kontrolu těchto náležitostí zveřejnění podle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Starosta navrhuje pověřit kontrolou zveřejňování paní Danu Majerovou zastupitelku obce. Podle zákona o obcích může zastupitelstvo pověřit zastupitele úkolem.

p. Majerová ZO – Takový úkol odmítá. Nikdo s ní předem nejednal. Je zcela časově vytížena a nemá čas chodit na úřad něco kontrolovat. Takovým úkolem by měl být pověřen kontrolní výbor. Na úřadě pracuje 5 lidí, kteří nejsou schopni provést kontrolu. V případě, že jí bude tento úkol zastupitelstvem uložen, žádá o předložení pracovní náplně odpovědných zaměstnanců obce.

Starosta namítá, že tento úkol je činnost, kterou může být  nápomocna obci.

p. Majerová ZO – Není pravda, že nepracuje pro obec, uklízí silnici, sníh, spravovala obecní stránky, pracovala ve finančním výboru.

Jiný návrh nebyl předložen. Starosta navrhuje hlasování

Usnesení č. ZO 2021-04-19/0110

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice ukládá zastupitelce Mgr. Daně Majerové Ph.D. provádění kontroly včasného a kompletního zveřejňování povinných informací na úřední desce a elektronické úřední desce.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 2 zdržel (Majerová, Jandová)

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Starosta dále předložil návrhy usnesení k závěrečnému účtu a účetní závěrce.

Usnesení č. ZO 2021-04-19/0111

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, bez výhrad.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel (Majerová)

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Po hlasování p. Majerová ZO uvedla, že jsou chyby v textu závěrečného účtu v tabulce č. 8.3. Uvedené akce měly být dokončeny v roce 2020. Dále má připomínky k výkazu FIN.

Starosta – Usnesení bylo schváleno. Doporučil paní [redacted] aby připomínky směřovala na obecní úřad.

Účetní závěrka:

Podkladem pro účetní závěrku jsou výkazy, které byly zveřejněny se závěrečným účtem za rok 2020. Výsledek hospodaření obce za rok 2020 po zdanění: 2 862 332,72 Kč. Vyhodnocení je součástí závěrečného účtu.

Usnesení č. ZO 2021-04-19/0112

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje účetní závěrku za rok 2020.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Bod 6) Majetkové

ZO schválilo v listopadu vzájemný odprodej pozemků (chodníky a část pod křižovatkou). Při přípravě kupní smlouvy bylo zjištěno chybné zaměření části pozemku 939/1 o 2 m². Pro uzavření kupní smlouvy je třeba revokovat přijaté usnesení č. Usnesení č. ZO 2020-11-04/0092.

Původní text:

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice rozhodlo odprodat pozemek p. č. 939/4, travní porost, o výměře 107 m², vzniklé oddělením z pozemku p. č. 939/1, dle GP 1101-48/2020, [redacted] za cenu 50,- Kč/m² + náklady s prodejem spojené.

Záměr prodeje, případně směny byl zveřejněn, v souladu se zákonem 128/2000 Sb. O obcích, od 2. 3. 2020 do 18. 3. 2020.

Zastupitelstvo obce rozhodlo odkoupit od [redacted] o výměře 17 m² a p. č. 940/10, o výměře 1 m², dle GP č. 803-031/2015, za celkovou cenu 655 Kč.

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice rozhodlo odkoupit od [redacted] o výměře 90 m² a p. č. 940/12, o výměře 39 m², dle GP č. 1091-24/2019, za celkovou cenu 4 695,- Kč.

Náklady spojené s odkoupením hradí obec a ukládá starostovi podepsat příslušné kupní smlouvy.

Doplňující informace k novému usnesení:

BPEJ (bonita pozemku) je 4,30 Kč.

Cena vzájemného prodeje byla upravena tak, aby se vyrovnala (částka 5 450,- Kč), obec prodává 109 m² travní plochy a kupuje celkem 147 m² pod vlastními chodníky.

Usnesení č. ZO 2021-04-19/0113

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice revokuje usnesení č. ZO 2020-11-04/0092 a rozhodlo odprodat pozemek p. č. 939/5, travní porost, o výměře 109 m², vzniklé oddělením z pozemku p. č. 939/1, dle GP 1118-14/2021, [redacted] za cenu 50,- Kč/m² + náklady s prodejem spojené.

Záměr prodeje, případně směny, byl zveřejněn v souladu se zákonem 128/2000 Sb. O obcích, od 2. 3. 2020 do 18. 3. 2020. Cena byla stanovena s ohledem na využitelnost pozemku. Územní plán neurčuje pozemek k výstavbě. Transakce řeší vlastnické poměry umožňující rekonstrukci chodníků v lokalitě.

Zastupitelstvo obce rozhodlo odkoupit od [redacted] pozemek p. č. 940/9, o výměře 17 m² a p. č. 940/10, o výměře 1 m², v k.ú. Ludvíkovice, dle GP č. 803-031/2015, za celkovou cenu 755 Kč.

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice rozhodlo odkoupit od [redacted] pozemek p. č. 940/11, o výměře 90 m² a p. č. 940/12, o výměře 39 m², v k.ú. Ludvíkovice, dle GP č. 1091-24/2019, za celkovou cenu 4 695,- Kč.

Náklady spojené s odkoupením hradí obec a ukládá starostovi podepsat příslušné kupní smlouvy.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Bod 7) Sociální fond obce

p. Vrbová ZO – Zastupitelstvu obce je předkládána změna statutu sociálního fondu. Po dohodě se zaměstnanci obce jsme přešli na stravenkový paušál. Nebudou vydávány stravenky. Nový statut upravuje výši stravenkového paušálu. Dále byl navržen příspěvek zaměstnancům na rekreaci.

p. Majerová ZO – Navrhuje upravit v části V. b) název na Příspěvek na rekreaci zaměstnanců.

p. Vrbová ZO – Text bude upraven.

p. Zdobinská UR – Stravenkový paušál byl po dohodě se zaměstnanci zaveden za měsíc leden. Obec již nepořizovala stravenky. Projednáno radou obce, protože jednání zastupitelstva bylo v nouzovém stavu odloženo.

Usnesení č. ZO 2021-04-19/0114

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje Statut sociálního fondu v úpravě s platností od 05/2021.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Bod 8) Zprávy výborů obce za rok 2020

Zastupitelstvu obce předkládáme zprávy finančního a kontrolního výboru.

Případné dotazy zodpoví předsedové výborů.

p. Majerová ZO – FV poukazuje na chyby ve vedení knihy jízd.

p. Smutná ZO za FV – V knize jízd služebního auta nebylo zapisováno tankování.

p. Zdobinská HU – Výdaje na PHM jsou rozpočítávány podle metody, na které se s [redacted] dohodly v minulých letech.

p. Týčová a Vyoralová ZO za kulturní výbor – Přednesly shrnutí roku 2020. Konala se jen jedna společná akce. Jinak pouze předávají dárky jubilantům a v letošním roce i mnoho kondolencí.

Starosta jim za práci poděkoval.

Usnesení č. ZO 2021-04-19/0115

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice bere na vědomí zprávy finančního, kontrolního a kulturního výboru za rok 2020

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Bod 9) Strategie rozvoje mikroregionu Dobrovolného svazku obcí České Švýcarsko.

Starosta – Zastupitelstvu je předkládán dokument, který řeší strategický rozvoj obcí svazku. Do budoucna by měl sloužit i pro možnosti využití dotací. Dokument byl svazkem obcí zpracován v rámci realizace projektu: "Strategické řízení v obcích DSO České Švýcarsko, erg. č. projektu: CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0009976", KA-3.

Usnesení č. ZO 2021-04-19/0116

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje Strategii rozvoje mikroregionu Dobrovolného svazku obcí České Švýcarsko na období od 2020 do 2030 jako platnou verzi v předloženém znění. Zastupitelstvo obce Ludvíkovice tímto pověřuje zpracovatele vložení schválené verze dokumentu na portál OBCE PRO.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Bod 10) Návrhy a připomínky

p. Majerová ZO – Upozornila na skládku odpadu v lokalitě nad motorestem.

Starosta – Situaci prověří a osloví odbor životního prostředí magistrátu, případně se na magistrát může obrátit sama.

p. Jandová ZO – Na hřišti se shlukují cizí občané. Je tam velký nepořádek a hluk.

p. Týčová ZO – Stejný problém je na lesním hřišti, kde se snad pohybuje i bezdomovec.

Starosta – Jsou to veřejně přístupná místa a nemůžeme lidem bránit je využívat. Zajistíme častější kontrolu a úklid.

p. Střelka ZO a UR – Pravidelně uklízí a kontroluje všechna místa. Na lesním hřišti byla i Policie ČR.

p. Krupička ZO – Kolik obec eviduje žádostí o výstavbu domů. Zdroje vody jsou v obci omezeny.

Starosta – Nemůžeme zcela bránit výstavbě, protože sice máme velmi malé přítoky z vlastních pramenišť, ale máme možnost nákupu vody z Hřenska.

p. Majerová ZO – Kapacitu vody je možné zvýšit napojením dalších dvou nevyužívaných vrtů.

OB – Jak je to s přípojkami vody pro zahrádkáře.

p. Zdobinská UR – Kolonie na Folknářích je na vodovod napojena.

p. Hós ZO – Navrhuje odměnu pro [redacted] z důvodu nadměrné pracovní zátěže.

Starosta – Na vyřizování různých dožádání se podílí více zaměstnanců. Odměňování je v jeho kompetenci.

OB – Problematika dešťových vod a napojení obce Kámen na ČOV. Hrozí přetížení kanalizace a splašky mohou téct lidem podle silnice do sklepů.

Starosta – Poděkoval [redacted] za nápad, který společně projednávají na další místo, kde je možné rozdělit kanalizace. Na řešení již spolupracuje se SUS.

 DB – dešťová voda z kopečku nejde do kanalizace. Stačí na splaškovou kanalizaci napojit dva domy cca 50 m.

p. Majerová ZO – před rokem již mluvila o přepojení splaškové kanalizace v lokalitě na dešťovou a vybudování nové splaškové kanalizace pro dva rodinné domy.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:25 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání.
- 3) Materiály a přílohy k jednotlivým bodům programu.

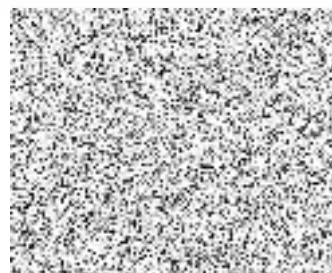
Zápis byl vyhotoven dne: 22. 4. 2021

Zapisovatel: Ivana Zdobinská

Starosta:
Mgr. Jiří Šturma



datum



podpis

Ověřovatel:
MUDr. Štěpán Hós

.....

datum



podpis

Ověřovatel:
Alena Vyoralová



datum



podpis