

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Ludvíkovice č. ZO 2018-02-20
konaného dne 28. 02. 2018

Zasedání Zastupitelstva obce Ludvíkovice (dále též jako „zastupitelstvo“) se konalo v základní škole a bylo zahájeno v 17.30 hod.

Předsedající schůze – starosta obce konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Ludvíkovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní od 20. 02. 2018 do 28. 02. 2018.

Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Přítomni zahájení: Mgr. Jiří Šturma (starosta), Mgr. Dana Majerová Ph.D., Jindřich Majer, František Chotětický, Radek Haluza, Roman Jelínek, Mgr. Jindřich Krupička, Alena Vyoralová, Hana Týčová, Petr Střelka, David Fürbacher, Ing. Dagmar Smutná.

Omluveni: Darina Hanzelová, Ing. Zuzana Vrbová, Josef Prokop

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že při zahájení zasedání je **přítomno 12 členů zastupitelstva** (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta obce určil zapisovatele pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce p. Ivanu Zdobinskou. Zasedání bylo nahráváno pro potřebu vytvoření zápisu.

Přítomno 8 občanů a 4 hosté.

Člen zastupitelstva je v rozpravě označen jménem a zkratkou ZO.

Občan je v rozpravě označen jménem (pokud ho uvede) a zkratkou OB.

Zaměstnanci obce v rozpravě označeni jako UR (úřad), HU (hlavní účetní), SR (správce rozpočtu).

K zápisu ze zasedání č. ZO 2017-12-19 nebyly připomínky.

Ověřovateli zápisu jsou určeni: Ing. Dagmar Smutná a p. František Chotětický

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel (Chotětický)

Schvalovaný program:

1. Zpráva starosty
2. Zastřešení a stavební úpravy objektu čp. 208 - vícepráce
3. Zadání zpracování PD na dešťovou a splaškovou kanalizaci
4. Rozpočtové opatření rozpočtu 2018 č. 1
5. Zprávy z výborů
6. Majetkové
 - a) nabídka Národního parku České Švýcarsko na odkup pozemků v kaňonu Labe,
7. Intenzifikace ČOV
8. Opěrná zeď na I/13
9. Různé

Hlasování o programu: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Návrh programu byl přijat.

1. Zpráva starosty

- Problémy v křižovatce I/13 – ŘSD nechalo zpracovat pasportizaci jejich dešťové kanalizace. Je navržena celková rekonstrukce. Při které by i obec mohla např. přeložit své vodovodní sítě, aby hlavní uzávěr nebyl přímo v křižovatce. Probíhají konstruktivní jednání.

p. Majer – v čem spočívala porucha

p. Jelínek UR – vlivem podemletí vodou z netěsnící kanalizace se napojované potrubí prověsilo a rozpojilo.

p. Majerová ZO - zda došlo k dohodě o sjezdu na p.p.č. 1656

starosta – dohoda mezi obcí, stavebníky a vlastníkem je podepsána.

2. Zastřešení a stavební úpravy objektu čp. 208 - vícepráce

ZO byl předložen soupis víceprací, které vznikly v průběhu stavby a dále dvě nabídky na práce, které nejsou součástí původního projektu.

S předkládaným soupisem přišli zastupitele seznámit zástupci dodavatele Děčínský stavební podnik s.r.o.

p. Adam jednatel společnosti, p. Vinš DiS obchodní ředitel, p. Plhal stavbyvedoucí a technický dozor investora

p. Wiedermann.

p. Vinš nejdříve popsal nabídky na zakázkových listech SO 20 a SO 21, týkající se oken a dveří a zednických prací v prodejně. Tyto práce nebyly součástí zakázky a jejich poptávka ze strany obce vznikla v průběhu stavby. Výměna malých oken do technických prostor. Některá okna budou zazděna. Výměna dveří do technických prostor. Dvoje dveře vedoucí z prodejny do skály budou zazděny. V prodejně začištění po elektroinstalaci, omítky a výmalba s protiplísňovým nástřikem.

Objednávka oken prodlouží termín realizace.

Celková cena prací je 152 623,- bez DPH.

p. Týčová ZO – navrhuje práce objednat.

p. Majer ZO – 50 000,- Kč za práci je cena přehnaná.

Dále pan Vinš podrobně rozebral provedené vícepráce na stavbě. Jde celkem o 10 položek. Položka č. 6 je rozdělena na dva podbody. Některé vícepráce byly zapříčiněny špatným rozpočtem, některé vznikly přímo na staveništi např. odkrytím střešní konstrukce, rozpadlá a nefunkční kanalizace, zarostlá voda. V některých bodech jsou i méněpráce. Zásadní navýšení je u krovů, kde je v rozpočtu špatně vyhodnoceno dřevo (bod 1). Práce uvnitř objektu – bourání a stavba nové příčky z důvodu umístění sanitárních předmětů.

bourání podlah o větší mocnosti, než bylo projektováno. Římsa nad vstupem do prodejny musí zůstat zachována, protože nosníky tvoří zároveň strop, proto je nutné jí opravit (body 3-5). Fasáda – dodavatel upozorňoval na nesrovnalost projektu a rozpočtu už při výběrovém řízení. Prolínají se různé druhy stavebních materiálů. Celá stavba bude natažena perlinkou a lepidlem, rohové lišty atd., aby firma mohla nést plnou záruku za fasádu. Podbarvená omítka.

Práce v současné době pokračují v interiérech. Na fasádě se může pokračovat až dovolí počasí. (bod 6a a 6b) Přípojka vody a kanalizace a další stavební práce v objektu (bod 7-10).

p. Plhal je ochoten zastupitele obce provést stavbou a vše ukázat v reálu. Termín prohlídky stavby bude domluven telefonicky. Informoval, že WC v technické místnosti je nefunkční. Kanalizace je ucpaná.

Všichni přítomní postupně odpovídali na dotazy zastupitelů.

Zastupitelé se shodli, že jsou patrné velké nedostatky projektu.

p. Adam – chyby jsou spíše v rozpočtu. U starých budov nikdy nevíme, co průběh stavby přinese. S projektantem byly všechny vícepráce konzultovány.

p. Wiedermann – projekt je zpracován dobře, ale chyby vznikají při zpracování rozpočtu

p. Vyoralová – obec na zadání spěchala, protože bylo nutné dostat objekt do zimy pod střechu.

p. Starosta - i při vícepracích a přiojednávce jsme stále pod hodnotnou druhé nabídky z výběrového řízení.

p. Majerová – pokud by zadání bylo zpracováno kompletně jednalo by se o podlimitní zakázku.

p. starosta – bez DPH jsme stále pod 5 mil. Kč.

p. Fürbacher – navrhuje hlasovat o vícepracích i o přiojednávce.

p. Majer ZO – rozporuje částky na vodu a kanalizační materiál.

p. Vinš - tento rozpočet ještě prověří.

Starosta bude o chybách v rozpočtu jednat s projektantem stavby.

Usnesení č. ZO 2018-02-20/0201

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje nabídku společnosti DSP s.r.o. označenou SO 20 a SO 21 V celkové výši 152 623,- Kč bez DPH a pověřuje starostu objednáním prací.

Hlasování: 10 pro, 1 proti (Majer), 1 zdržel (Majerová)
K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Usnesení č. ZO 2018-02-20/0202

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje změnové listy 1–10 stavby. Zastřešení a stavební úpravy objektu č.p. 208 – méně-více práce v celkové částce 609 852,- Kč bez DPH. A ukládá starostovi podepsat dodatek č.3 smlouvy o dílo.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 3 zdržel (Majerová, Majer, Chotětický)
K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Usnesení č. ZO 2018-02-20/0203

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje prodloužení termínu dokončení akce Zastřešení a stavební úpravy objektu č.p. 208 do 31.5.2018. Interiéry budou dokončeny v původním termínu do 31.3.2018. Prodloužení bude součástí dodatku č. 3.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel
K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Pozvaní hosté opustili zasedání.

3. Zadání zpracování PD na dešťovou a splaškovou kanalizaci

Zastupitelstvu obce je předložena nabídka na zpracování PD na dešťovou kanalizaci na odvod dešťové vody lokalita Kulturní dům a lokalita Pod rybníkem a splaškové kanalizace na Kopečku.

Starosta - Dešťové vody natékají do ČOV. Záměrem obce je postupně velké lokality odkanalizovat do potoka.
p. Majer ZO – nabídky jsou předražené, protože jsou vypočítány z nadhodnocené ceny díla.

p. Týčová ZO – dešťovka by se měla řešit i v jiných lokalitách, kde voda ze strání teče na hlavní silnici.

Zastupitelstvo se přiklání k názoru vysoutěžit zpracování projektů.

Starosta – je nutné zadat přesné podmínky co chceme zpracovat.

Usnesení č. ZO 2018-02-20/0204

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice rozhodlo soutěžit zakázku malého rozsahu: Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a provedení stavby včetně zabezpečení stavebního povolení na dešťovou kanalizaci u Kulturního domu, na dešťovou kanalizaci Pod rybníkem a splaškovou kanalizaci na Kopečku.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel
K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

4. Rozpočtové opatření rozpočtu 2018 č. 1

Závazné ukazatele se mění v příjmech o celkovou částku + 44 100,- Kč, ve výdajích o celkovou částku + 3 410 500,- Kč, financování o + 3 366 400,- Kč.

V době zpracování rozpočtového opatření nebyl k dispozici výpočet celkových více prací a doobjednávky k budově č.p. 208. Rozpočet u této položky, po projednání bodu č. 2 dnešního programu, navrhuje navýšit částku na 1 400 000,- Kč.

Důvod: Navýšení o částku + 357 000,- Kč, která nebyla rozpočtována na rok 2018, protože při schvalování rozpočtu ještě nebylo jasné kolik se zaplatí do konce roku 2017. Navrhované vícepráce + nová objednávka včetně DPH + 923 000,- Kč. Další výdaje budou za inženýring, kolaudace a další platby.

Přebytek z bankovních účtů roku 2017 doplněn na pol. Financování 8115 + 3 366 400,- Kč. (položka č. 26) a nepoužitý rozdíl rozpočtujeme na výdajovou rezervu (položka č. 25).

PŘÍJMY

Úroveň záv.ukazatel	Par	Pol	Org	Rozpočet před změnou	Změna	Rozpočet po změně	Popis
* 0000	XXXX	XXXX		12 722 600,00	40 100,00	12 762 700,00	
* 3611	2141	0000		0,00	4 000,00	4 000,00	výkon státní správy a poplaty za vynětí LPF volby prezident Příjmy z úroků (část)
* PŘÍJMY - změna hlavních závazných ukazatelů celkem				12 722 600,00 12 722 600,00	44 100,00 44 100,00	12 766 700,00 12 766 700,00	

VÝDAJE

Úroveň záv.ukazatel	Par	Pol	Org	Rozpočet před změnou	Změna	Rozpočet po změně	Popis
* 2310	XXXX	XXXX		1 427 000,00	1 000,00	1 428 000,00	Pitná voda
* 2321	XXXX	XXXX		5 779 000,00	1 000,00	5 780 000,00	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s
* 3412	XXXX	XXXX		228 000,00	17 000,00	245 000,00	Sportovní zařízení v majetku obce
* 3613	XXXX	XXXX		2 601 000,00	1 401 000,00	4 002 000,00	Nebytové hospodářství
* 3639	XXXX	XXXX		2 400 000,00	34 000,00	2 434 000,00	Komunální služby a územní rozvoj jinde
6118	XXXX	XXXX		0,00	31 166,00	31 166,00	Volby prezident
* 6171	XXXX	XXXX		1 309 000,00	3 000,00	1 312 000,00	Činnost místní správy
* 6399	XXXX	XXXX		350 000,00	300 000,00	650 000,00	Ostatní finanční operace
* 6402	5364	0000		0,00	4 844,00	4 844,00	Vratky transferů poskytnutých veř.rozpočtům
* 6409	XXXX	XXXX		19 000,00	1 617 490,00	1 636 490,00	Ostatní činnosti jinde nezařazené
* VÝDAJE - změna hlavních závazných ukazatelů celkem				14 113 000,00 14 113 000,00	3 410 500,00 3 410 500,00	17 523 500,00 17 523 500,00	

FINANCOVÁNÍ

Úroveň záv.ukazatel	Par	Pol	Org	Rozpočet před změnou	Změna	Rozpočet po změně	Popis
* 0000	8XXX	XXXX		10 251 400,00	3 366 400,00	13 617 800,00	bankovní účty běžných účtů k 31.12.2017
* FINANCOVÁNÍ - změna hlavních závazných ukazatelů celkem				10 251 400,00	3 366 400,00	13 617 800,00	

Usnesení č. ZO 2018-02-20/0205

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018 závazné ukazatele se mění
v příjmech o celkovou částku + 44 100,- Kč
ve výdajích o celkovou částku + 3 410 500,- Kč
financování o + 3 366 400,- Kč

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel (Majer)
K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

5. Zprávy z výborů

Zastupitelstvu obce byly předloženy zprávy výborů.

Kontrolní výbor provedl v roce 2017 dvě kontroly. Poukázal na chyby v předávání některých písemností. Nebyly evidovány ve spisovce úřadu a ve styku s magistrátem nebylo využito datové schránky. Starosta – úřad bude důsledně dohlížet na správnou evidenci a odesílání písemností.

Finanční výbor provedl v roce 2017 dvě kontroly. S jejich obsahem a závěry seznámila přítomné paní Majerová ZO. Zápis č. 1 řeší kontrolu pohledávek po splatnosti a vytýká úřadu zejména nedostatečné vymáhání. I když většinou se jedná o dlouhodobé dlužníky, kteří buď už v obci nebydlí, nebo jsou v exekuci. Zpráva č. 2 se týká hodnocení hospodaření obce s rozpočtem. Je vytýkáno, že v rozpočtu se objevují po několik let opakující se výdaje na neuskutečněné projekty. Takové projekty by se měly v průběhu roku přehodnotit a peníze přesunout tam, kde je jich třeba. FV navrhuje, aby se rozpočtem častěji zabývala rada obce.

Starosta – rozpočtem se zabývají průběžně i když to zrovna není uvedeno v zápise. Pokud se akce neuskuteční a je stále záměr ji dokončit, je přesouvána i několik let. Nemyslí si, že je to chyba. Bude projednání uvádět do zápisu.

Za kulturní výbor informovala o činnosti p. Týčová. Kulturní výbor pracuje, akcí je hodně. Jen je škoda, že se málo účastní místní.

p. Smutná ZO – problém se vstupenkami na muzikál.

p. Týčová ZO – domluví se na výboru.

Usnesení č. ZO 2018-02-20/0206

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice bere na vědomí zprávy kontrolního, finančního a kulturního výboru za rok 2017.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel (Majer)

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

6. Majetkové

a) nabídka Národního parku České Švýcarsko na odkup pozemků v kaňonu Labe,

Národní park zaslal neoficiální nabídku na odkoupení části obecních pozemků v Kaňonu Labe. Správa Národního parku České Švýcarsko, která vykonává státní správu i na území Chráněné krajinné oblasti Labské pískovce, by Vaši obec chtěla požádat o zvážení prodeje pozemků v Národní přírodní rezervaci Kaňon Labe, které jsou ve Vašem vlastnictví. Tyto pozemky jsou z našeho pohledu pro obec prakticky nevyužitelné a velmi obtížně dostupné. Vzhledem i ke zvýšené ochraně v NPR se domnívám, že tyto pozemky nelze využít ani jiným způsobem. Jelikož v současné době připravujeme plán výkupů na následující období, potřebovali bychom vědět, zda byste byli ochotni o možnosti prodeje uvažovat. Od toho se také bude odvíjet náš požadavek na uvolnění potřebných finančních prostředků, který teď aktuálně zpracováváme. Jedná se o lesní plochy nad Loubím – většinou skály. Rozloha je cca 22,5 ha. Cena v naší oblasti se u lesa pohybuje většinou 250–300 tisíc Kč za ha. Celkem zhruba přes 5,5 mil. Kč.

K nabídce se vyslovil odborný lesní hospodář p. Němec – pokud obec nepotřebuje peníze, není důvod pozemky prodat. Pozemky jsou stejně do přírodní rezervace začleněny. Většina lokalit je spíše nepřístupná. Těžba dřeva je omezena. Z produktivního hlediska je tato oblast ztrátová.

p. Chotětický – zda na některých místech nehrozí zřícení skal?

p. Němec OLH – většinou jsou to pozemky poměrně vzdálené od výstavby, mezi domy v Loubí a obecním pozemkem jsou ještě lesní plochy I.ČR.

Usnesení č. ZO 2018-02-20/0207

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice nemá záměr odprodat pozemky v Kaňonu Labe.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel (Smutná)

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

7. Intenzifikace ČOV

O zařazení bodu do programu požádal zastupitel p. Majer. Jako podklad předložil posouzení kapacity čistírny podle ČSN 75 6401 na 1500 EO zpracované Ing. R. K. s datem 20.2.2018. Doplněné o vlastní vyhodnocení situace.

Starosta – neví kdo předal panu K. podklady pro vypracování posouzení, obec si toto neobjednala. Požádal o zhodnocení tohoto posouzení firmu, která pro obec zpracovala projektovou dokumentaci na intenzifikaci ČOV, které zastupitelé obdrželi. Rozhodně se neshoduje s posouzením p. K. který počítá, že do ČOV natéká 10 % balastních vod. Což podle čísel, s kterými disponuje zpracovatel projektu je ve skutečnosti 160 %. Obec by měla klást důraz i na kvalitu životního prostředí. V současné době voda ČOV spíše obtéká. Vypouštíme větší množství, než máme povoleno. Obci hrozí sankce až 5 mil. Kč. Ukazatele kvality vypouštěné vody vychází, protože jsou kaly ředěny dešťovou vodou. Při deštích většina kalů vyteče ještě před čističkou u lesního hřiště.

Problém s ČOV řešíme už 8 let. Povolení máme pro 1 000 EO (ekvivalentních obyvatel), do počtu EO se nepočítají jen trvale bydlící, ale i personál a děti ve škole, sportovní a kulturní zařízení v obci atd. Kapacita je už nyní naplněna. Obec se zavázala připojit na naši kanalizační soustavu i obec Kámen. Snažíme se řešit i odvádění balastních vod přímo do potoka. V současné době má obec zpracovanou projektovou dokumentaci a vydáno stavební povolení na intenzifikaci ČOV. Naše cena vodného a stočného je hluboko pod cenami v ČR. Jistě dojde k jejímu navýšení, ale nebude porušovat pravidla a pro budoucnost zlepšíme i životní prostředí. Chceme žádat o dotaci. Starosta předložil několik fotografií současného stavu ČOV.

p. Němec OB – je možné, že po roce 2020 už dotace nebudou.

p. Majer ZO – předal Ing. K podklady pro zpracování posouzení, protože stav na ČOV zná, byl u projektu a výstavby. Současné problémy na ČOV jsou chybou provozovatele. Oddělení odpadních vod oddělovači před ČOV je zákonná možnost. Provizorním řešením je na několika místech oddělit dešťové vody, rozšířit obsluhu ČOV. Současné ČOV by mohla takto vydržet ještě 30 let.

Pokud se ČOV osadí plánovanou technologií, zejména turbodmychadly, stoupnou náklady na její provoz o 14 Kč za m³.

Starosta – oddělení je možné, ale parametry musí odpovídat příslušné vyhlášce.

p. Střelka ZO – za třicet let asi nikdo z nás o tom rozhodovat nebude, chtěl by řešit kvalitu prostředí dneska i pro budoucí obyvatele. Za pár let bude stát všechno daleko víc peněz.

p. Majerová ZO – nikdo nepočítá stočné z plochy střech, jak je to běžné ve městech, přitom většina domů má svody napojené na kanalizaci.

p. Kreidl OB – kdyby vypouštěl WC přímo do potoka, mělo by to stejný účinek, jako když je napojen na kanalizaci, které v oddělovači na konci ulice vytéká do lesa. Jako oddělovací zařízení bylo použito polínko.

p. Privara OB - základem je oddělit balastní vody od splašků. Tím dojde k zmenšení nátoku do ČOV. Pak by mohla kapacita ještě několik let stačit.

Starosta – oddělení balastních vod je třeba řešit skoro v celé vesnici. Zatím jsme ve stádiu zadávání projektové dokumentace. V případě I/13 ve stádiu pasportu. Většina kanalizace v obci je smíšená a řešeny jsou pouze ty současné, nefunkční oddělovače. Nechce nic řešit provizorně.

p. Vyoralová ZO – obec je stále pod kontrolou ČIŽP.

Většina přítomných se shoduje, že důležité je omezit nátok balastních vod do ČOV.

Starosta ukončil diskusi a navrhl usnesení.

Usnesení č. ZO 2018-02-20/0208

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice rozhodlo pokračovat v původním plánu intenzifikace ČOV Ludvíkovice s využitím projektové dokumentace stavby a stavebního povolení a podat žádost o dotaci.

Hlasování: 8 pro, 3 proti (Majer, Majerová, Chotětický). 1 zdržel (Smutná – nepřítomna)
K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

8. Opěrná zeď na I/13

O zařazení do programu požádal zastupitel pan Majer, který vypracoval i materiál k tomuto bodu. Starosta požádal o vyjádření i projektanty stavby, vyjádření bylo předáno zastupitelům.

p. Majer ZO – Jde o běžnou opravu nestabilní zdi. Stávající zeď je z monolitického betonu, působí jako celek. K jejímu zabezpečení by stačila 3 žebra za pár desítek tisíc. Odchylka je nepatrná 1 cm za rok. Statik řekl před 3 roky, že oprava žebry bude fungovat. Starosta objednal předražený monitoring za 60 tis. Kč.

Starosta – neví kdo byl statik pana Majera, na jakém základě a s jakými podklady pracoval. Ale objednaná firma provedla výpočet podle ročního monitoringu. Stávající zeď je špatně založená, proto se odchyluje. V chodníku jsou vedeny sítě. Majitel vedlejšího pozemku po seznámení s projektem souhlasil se vstupem na jeho pozemek s podmínkou, že rekonstrukce bude provedena kvalitně. Má velmi špatnou zkušenost z doby výstavby opěrky. Připravujeme smlouvu k podpisu. Pohybujeme se na pozemku ŘSD, kolem jsou soukromé pozemky. Stavba je obce a je třeba to řešit kvalitně. Dnes je hotový projekt. Řeší se stavební povolení. Netvrdíme, že dostaneme dotaci. Podpírat rozpadlou nakloněnou zeď je nesmysl a je to technicky nereálné.

p. Vyoralová ZO – ve zprávě od zpracovatele projektu je informace, že ukotvení nelze provést, protože za zdí jsou inženýrské sítě.

p. Majer ZO – je možné vrtat 60 cm pod zemí a jsme 40 cm nad plynem. Je to demagogie. Starosta říká nepravdu. Ve zprávě projektanta není žádná varianta na postavení patek. Statikem je pan H .

Starosta – to, že není varianta podepření uvedena ve vyjádření ke stanovisku pana Majera neznamena, že se jí projektant nezabýval.

p. Týčová ZO – kritizuje pana Majera za větu z textu, kde podceňuje technické vzdělání současných členů zastupitelstva.

Starosta ukončil diskusi a navrhl usnesení.

Usnesení č. ZO 2018-02-20/0209

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje pokračovat v původním plánu opravy opěrné zdi na I/13 na základě zpracované projektové dokumentace společnosti AZ Konzult.

Hlasování: 10 pro, 1 proti (Majer). 1 zdržel (Majerová)
K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

9. Různé

p. Jandová OB – dotaz k provozu restaurace v kabinách (energie a úklid) a podmínkám výběru nového nájemníka.

Starosta – není technicky možné oddělit odběr el. en. z důvodu společných prostor, ale nějakým poměrem se bude rada zabývat. Výběrovým kritériem je cena. Předpokládáme, že rada obce bude zvažovat i další faktory.

p. Majer ZO – zda jsou předány sítě od firmy MO REAL.

Starosta – firma dosud žádnou nabídku nepředložila a s obcí nekomunikuje.

p. Majer ZO – starosta v tom za 3 roky nic neudělal.

p. Majer ZO – na bývalé úpravně vody u rybníka jsou vypáčeny dveře a do budovy zatéká. Proč to technik obce neřeší.

Starosta - pokud p. Majer tuto skutečnost zjistil měl informovat polici, nebo rovnou zaměstnance úřadu. Není nutné to řešit na jednání zastupitelstva.

p. Majer ZO – na stavbě MK u hřiště, kde práce probíhaly možná 6 dní, bylo zapláceno za technický dozor 54 tis. Kč. Dozor fungoval minimálně. Starosta vytuneloval obec. Protože faktury podepsal. Na stavbě byly provedeny práce za 500 tis. Kč, bylo zapláceno 1 115 tis. Kč.

starosta – fakturu nemá na místě k dispozici, nemůže se vyjádřit. Pan Majer ho nařkl z tunelování na veřejném jednání. Upozornil ho, že s takovým nařčením by měl zacházet velmi opatrně. Požaduje, aby toto bylo uvedeno do zápisu.

p. Jelínek starší OB – zda chodníky na Kopečku jsou v majetku obce? Jak mohlo dojít ke kolaudaci, když jsou sloupy vprostřed chodníku. Pokud ano, měla by obec plánovat jejich opravu, protože jsou v dezolátním stavu. Starosta – chodník bude letos opraven.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20.50 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání.
- 3) Materiály k jednotlivým bodům programu.

Zápis byl vyhotoven dne: 5. 3. 2018

Zapisovatel: Ivana Zdobinská

Starosta:

Mgr. Jiří Šturma

7.3.2018

datum



podpis

Ověřovatel:

Ing. Dagmar Smutná

7.3.2018

datum



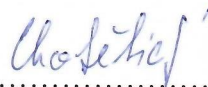
podpis

Ověřovatel:

František Chotětický

7.3.2018

datum



podpis