

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Ludvíkovice č. ZO 2012-11-12  
konaného dne 05.11.2012

Zasedání Zastupitelstva obce Ludvíkovice (dále též jako „zastupitelstvo“) se konalo v základní škole a bylo zahájeno v 17.30 hod.

Předsedající schůze – starostka obce konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Ludvíkovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní od 26.10.2012 do 05.11.2012.

Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

**Přítomni zahájení:** František Chotětický, Ing. Dagmar Smutná, Bc. Jiří Šturma, Alena Vyoralová (starostka), Josef Prokop, Olga Privarová, Hana Zajíčková, Mgr. Jindřich Krupička, Jaroslav Oborník, Jindřich Majer

Omluveni : Dušan Privara, Petr Vítek, Josef Slánský

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že při zahájení zasedání je přítomno 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starostka obce určila zapisovatele pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce p. Ivanu Zdobinskou. Zasedání bylo nahráváno.

Člen zastupitelstva je v rozpravě označen jménem a zkratkou ZO  
Občan je v rozpravě označen jménem (pokud ho uvede ) a zkratkou OB  
Zaměstnanci obce v rozpravě označeni jako UR (úřad)

**Kontrola usnesení č. ZO 2012-09-11**

Nebyly vzneseny námitky

Před zahájením jednání složil předepsaným způsobem slib zastupitele obce nový člen zastupitelstva pan Lukáš Volf.

Ověřovateli zápisu byli určeni: Dagmar Smutná, Jiří Šturma

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 zdržel (Šturma)

p. Majer ZO – navrhuje doplnění programu o bod stanovení výše odměny místostarosty obce. A to ještě před bod č.1.

Hlasování: 10 pro, 1 proti (Vyoralová), 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Návrh byl přijat.**

p. Majer ZO - navrhuje doplnit program o projednání zprávy finančního výboru, ke které se na minulém zastupitelstvu nevedla rozprava.

Starostka – k tomuto bodu nemají zastupitelé podklady.

Hlasování: 5 pro (Smutná,Šturma,Chotětický, Majer,Krupička,) 2 proti (Vyoralová, Prokop), 4 zdržel(Zajíčková, Privarová, Volf, Oborník)

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Návrh na doplnění programu o bod zpráva finančního výboru nebyl přijat.**

## **Program doplněný :**

1. Stanovení odměny neuvolněného místostarosty obce
2. Volba člena rady obce a volba místostarosty obce
3. Veřejná zakázka malého rozsahu – Kanalizace pro 5 RD – výběr dodavatele
4. Majetkové – převod p.p.č.1662/5 z majetku ČR na obec Ludvíkovice
5. Poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení
6. Různé

Starostka dala hlasovat o navrženém programu:

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Návrh programu byl přijat.**

### **1. Stanovení odměny neuvolněného místostarosty obce**

p. Majer ZO - navrhuje odměnu snížit na částku 3000,- Kč/ měsíčně

Hlasování: 7 pro (Prokop,Majer,Privarová,Chotětický,Volf, Šturma, Krupička).2 zdržel (Vyoralová,Oborník) 2x proti (Zajíčková,Smutná)

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Usnesení nebylo přijato**

p. Privarová a Zajíčková ZO - navrhují částku 4000,- Kč./měsíčně

### **Usnesení č. ZO-2012-11-12/0112**

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice stanovuje odměnu neuvolněného místostarosty obce na částku 4000,- Kč hrubého měsíčně, odměna bude poskytována ode dne zvolení.

Hlasování: 9 pro,1 proti (Majer),1 zdržel (Šturma)

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Usnesení bylo přijato**

### **2. Volba člena rady obce a volba místostarosty obce**

#### **Usnesení č. ZO-2012-11-12/0113**

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice rozhodlo, že volba místostarosty obce a člena rady bude provedena veřejným hlasováním.

Hlasování: 11 pro (všichni), 0 proti,0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Usnesení bylo přijato**

Starostka vyzvala členy ZO k podávání návrhů na místostarostu obce

p.Majer ZO - navrhuje pana Jindřicha Krupičku

Hlasování:2 pro (Chotětický,Majer), 0 proti 9 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Usnesení nebylo přijato**

V průběhu jednání o tomto bodu se dostavil pan Radek Haluza

Počet přítomných členů ZO - 12

Starostka obce navrhuje pana Josefa Prokopa

### **Usnesení č. ZO-2012-11-12/0114**

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice volí místostarostou obce Ludvíkovice pana Josefa Prokopa

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 4 zdržel ( Chotětický, Privarová, Prokop, Majer)

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

Starostka vyzvala zastupitele k podávání návrhů na člena rady obce

p. Šturma ZO - navrhuje pana Jindřicha Krupičku

Hlasování: 5 pro (Chotětický, Privarová, Majer, Haluza, Šturma) 0 proti, 7 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Usnesení nebylo přijato**

Starostka navrhuje pana Lukáše Volfa

Hlasování: 7 pro (Prokop,Zajíčková,Smutná,Oborník,Haluza,Vyoralová,Chotětický) 0 proti, 5 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Usnesení nebylo přijato**

p. Krupička ZO - navrhuje pana Jindřicha Majera

Hlasování: 1 pro (Krupička) 7 proti ( Prokop,Vyoralová,Smutná,Haluza,Šturma,Oborník,Volf) 4 zdržel.

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Usnesení nebylo přijato**

Starostka navrhuje hlasovat v druhém kole znovu pro pana Lukáše Volfa

### **Usnesení č. ZO-2012-11-12/0115**

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice volí členem rady Lukáše Volfa

Hlasování: 8 pro, 1 proti (Majer), 3 zdržel (Privarová, Krupička, Volf)

K hlasování nebyly vzneseny námitky

**Usnesení bylo přijato**

### **3. Veřejná zakázka malého rozsahu – Kanalizace pro 5 RD – výběr dodavatele**

Zastupitelstvu obce byla předložena zpráva hodnotící komise o provedeném vyhodnocení nabídek firem na tuto akci. Nabídky se sešly od 5ti firem. Všechny splnily zadávací podmínky

Hodnotící komise ve složení p. Krupička, p.Smutná, p. Prokop, p Haluza.

p. Krupička ZO – člen hodnotící komise zdůvodnil, proč hodnotící komise navrhuje ZO vybrat nabídku, které má 2 nejnižší cenu. Firma Janoušek IS s.r.o. Liberec měla nejlépe zpracovanu svou nabídku, nabízí i vyšší záruky -vysoká pojistka za způsobené škody třetím osobám, zádržné, provede zaměření stavby, nejdelší záruka.

p. Majer ZO – rozdíl mezi nejnižší nabídkou a navrhovanou firmou je cca.47 tis Kč. Firma Horák s.r.o., která předložila nejnižší nabídku je firma působící dlouhodobě na Děčínsku. Má dobré reference a dlouhodobě vytváří zisk. Firma Janoušek údajně nezveřejňuje své účetní závěrky v obchodním rejstříku. Navrhuje zadat stavbu firmě Horák.

p. Zajíčková ZO – lze mimo cenu přihlížet i k delší záruce a jiným výhodám.

Starostka- navrhuje hlasovat pro firmu, kterou doporučila výběrová komise.

### **Usnesení č. ZO-2012-11-12/0116**

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice rozhodlo zadat projekt „Kanalizace pro 5 RD(Zajíčkovi)“ firmě Janoušek IS s.r.o. Liberec IČ:25100819 a ukládá starostce podepsat smlouvu o dílo

Hlasování: 11 pro, 1 proti (Majer) 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námitky

Usnesení bylo přijato

#### **4. Majetkové – převod p.p.č.1662/5 z majetku ČR na obec Ludvíkovice**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí obci bezúplatný převod pozemku pod místní komunikací na p.p.č.1662/5.

p.Majer ZO -Pozemek měl od ÚZSVM v pronájmu, ale nájemní smlouva nebo případné odkoupení nebylo pro něj ekonomicky přijatelné.

Starostka – pokud obec pozemek převezme, bude pravděpodobně po určitou dobu jeho prodej třetí osobě znemožněn.

#### **Usnesení č. ZO-2012-11-12/0117**

Zastupitelstvo obce Ludvíkovice schvaluje bezúplatný převod p.p.č. 1662/5 ostatní plocha o vým. 135m<sup>2</sup> z majetku České republiky na Obec Ludvíkovice.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námítky

Usnesení bylo přijato

#### **5. Poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení**

O poskytnutí půjčky požádali dva občané. p. Miloslav Zimmer na opravu vstupu do rodinného domu částku 10000,- Kč a pan Rostislav Kout na vybavení bytu částku 30000,- Kč.

p. Majer ZO – půjčku je podle schválených pravidel možné poskytnout jen vlastníku domu či bytu, což pan Kout nesplňuje.

Starostka- Oba žadatelé jsou zaměstnanci obce. p. Kout má 4 malé děti a bydlí v obecním bytě. Nájemné platí včas.

p. Privarová ZO – navrhuje poskytnout panu Koutovi mimořádnou bezúročnou půjčku z rozpočtu obce.

#### **Usnesení č. ZO-2012-11-12/0118**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o výběru jednoho žadatele na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení, dle Opatření č. 1/2010 a ukládá starostce obce uzavřít smlouvu o půjčce z fondu rozvoje bydlení s panem Miloslavem Zimmrem na částku 10.000,- Kč.

Při poskytování půjčky bude postupováno podle opatření obce č. 1/2010 ( Pravidla k Fondu rozvoje bydlení na opravy a modernizace bytů).

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námítky

Usnesení bylo přijato

p. Majer ZO – navrhuje předložit ZO na dalším zasedání k projednání úpravu opatření č.1/2010 k FRB. ZO by mělo projednat snížení úroků.

#### **Usnesení č. ZO-2012-11-12/0119**

Zastupitelstvo obce rozhodlo poskytnout mimořádnou bezúročnou půjčku 30000,- Kč z rozpočtu obce panu Rostislavu Koutovi. Splátky jsou stanoveny na 1000,- Kč měsíčně počínaje lednem 2012 a ukládá starostce obce uzavřít smlouvu o půjčce.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel

K hlasování nebyly vzneseny námítky

Usnesení bylo přijato

#### **6. Různé**

p. Privarová ZO – kdy bude instalována zastávka před školou.

Starostka – je rozestavěna.

