

Usnesení RO 2/2012/1/31 č. 3

Výběrové řízení- půjčka z fondu rozvoje bydlení

Rada obce Ludvíkovice vyhláší výběrové řízení na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení obce Ludvíkovice pro rok 2012. Max. výše úvěru činí 50 000,- Kč.

Podmínky výběrového řízení jsou vyvěšeny na úřední desce OÚ do 5.3.2012 což je i poslední den lhůty pro podání žádosti.

Podmínky pro zájemce o poskytnutí úvěru z účelového fondu na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu na území obce Ludvíkovice, který byl vytvořen v souladu s ustanovením § 84 odst. 2, písm. c) zákona č. 128/2000 SB. o obcích, ve znění pozdějších novel a doplňků :

1. Adresáty úvěrů mohou být pouze fyzické osoby, které vlastní obytný dům nebo byt na území obce Ludvíkovice.
2. Absolvují výběrové řízení podle Čl. VI opatření č. 1/2010.
3. Přijmou závazek použít poskytnuté prostředky v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o poskytnutí úvěru.

Žádost o úvěr musí vždy obsahovat tyto údaje:

1. jméno a příjmení žadatele
2. adresu bydliště
3. přesné označení budovy nebo stavby :
 - a. adresa, č. popisné, číslo parcely
 - b. doklad o vlastnictví domu či stavby
 - c. stavební povolení nebo jiný doklad o přístupnosti stavebních prací vydaných Stavebním úřadem v Děčíně
 - d. příslušnou projektovou dokumentaci pokud jí charakter akce vyžaduje
4. předběžnou dohodu s dodavatelem akce s určením předběžné ceny, v případě provedení svépomocí odhad nákladů
5. přesný popis účelu, na který je půjčka požadována a požadovaná částka
6. doklad o pojištění nemovitosti
7. doklad o schopnosti žadatele splácet poskytnutou půjčku
8. stanovení záruky za poskytovanou půjčku (1-2 ručitele)
9. lhůtu pro dokončení akce

Žadatel musí předložit svoji žádost v předepsaném termínu osobně na Obecním úřadě v Ludvíkovicích nebo písemně, doporučeným dopisem na adresu Obecní úřad Ludvíkovice, Ludvíkovice 71, 40713 Ludvíkovice včetně všech příloh.

Prostředky získané úvěrem lze použít výhradně k rekonstrukci a modernizaci bytového fondu v domech a bytech např. :

Oprava fasády, oprava střechy, výměna oken, vestavba dalšího bytu (do půdního prostoru), půdní nástavba rušící plochou střechu, vybudování vodovodních, kanalizačních a plynových přípojek, vybudování sociálního zařízení v bytě, kde není, Izolace objektu proti zemní vlhkosti, změna vytápění z pevných na plynná paliva.

Žádost o úvěr na opravu, modernizaci a rozšíření bytového fondu v obci Ludvíkovice je volně dostupný na OÚ Ludvíkovice, nebo na www.ou-ludvikovice.cz